

EXEMPLE DE CONTRAT DE LOCATION

ENTRE LES SOUSSIGNÉS :

M., Mme, Mlle.....

Né le..... à.....

Adresse :.....

CI – APRÈS DÉNOMMÉ LE PROPRIETAIRE d'une part,

ET M. Mme, Melle.....

Né(e) le..... à.....

Adresse :.....

CI-APRÈS DÉNOMMÉ LE LOCATAIRE d'autre part.

Il a été arrêté et convenu ce qui suit : le propriétaire loue les biens et équipements, ci-après désignés, au locataire qui les acceptent aux conditions suivantes.

DÉSIGNATION (Description détaillée du bien à louer) :

.....
.....
.....

DURÉE (Précision de la durée totale de location) :

Le présent contrat est consenti pour une durée de..... commençant à courir leet se terminant lesous réserve de reconduction ou de renouvellement.

CONDITIONS PARTICULIÈRES :

Loyers et charges :

Le loyer est payable d'avance au propriétaire.

Le montant du loyer initial est fixé à la somme de (en chiffre).....(en toutes lettres).....

Dépôt de garantie ou de caution :

Le dépôt de garantie est fixé à la somme de (en chiffre).....(en toutes lettres).....

Responsabilité :

Le locataire s'engage à restituer le bien au propriétaire à la date convenue, s'engage à maintenir le bien dans un son état opérationnel comme il a été livré le premier jour, et de tenir éventuellement informé le propriétaire du dysfonctionnement constaté lors de l'utilisation du bien.

Clause particulière :

.....
.....

En annexe du présent contrat, les parties reconnaissent avoir fait ou reçu :

...

- Un diagnostic « Vérification » de l'objet et de son mode de fonctionnement s'il s'agit d'un matériel nécessitant une présentation.
- Les informations sur les modalités de restitution et de réception après la période de location
- Une copie de CIN du locataire si exigée par le propriétaire ainsi du montant de la caution

LE PROPRIETAIRE
« Lu et approuvé »

LE LOCATAIRE
« Lu et approuvé »

LA CAUTION
« Lu et approuvé »